



**matászs**

Magyar Távhőszolgáltatók  
Szakmai Szövetsége

# Mindent (is) a „melegvízről”

II. MaTÁSzSz Szakmai Fórum

AquaWorld Resort Budapest, 2024. június 10-12.

- Közös szótár
- HMV helyzetkép – Minden csak nézőpont kérdése!
- Szabályozási környezet és annak „megváltozása”
- Rövidtáv vs. hosszútáv
- HMV jövőkép – Az én nézőpontomból nézve
- Kezdeményezések



# Közös szótár



# 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelet 3. melléklet (Tsz. Vhr. TKSZ)

- A távhőszolgáltatás az **ellátás célja** szerint lehet:
  - 2.1.2.1. **fűtési célú** távhőszolgáltatás
  - 2.1.2.2. **használati melegvíz-szolgáltatási célú** távhőszolgáltatás



# Használati melegvíz-szolgáltatási célú távhőszolgáltatás

## Vízfelmelegítés-szolgáltatás

- amely esetben **nem a távhőszolgáltató által** rendelkezésre bocsátott közműves ivóvíz felmelegítése történik;

## Melegvíz-szolgáltatás

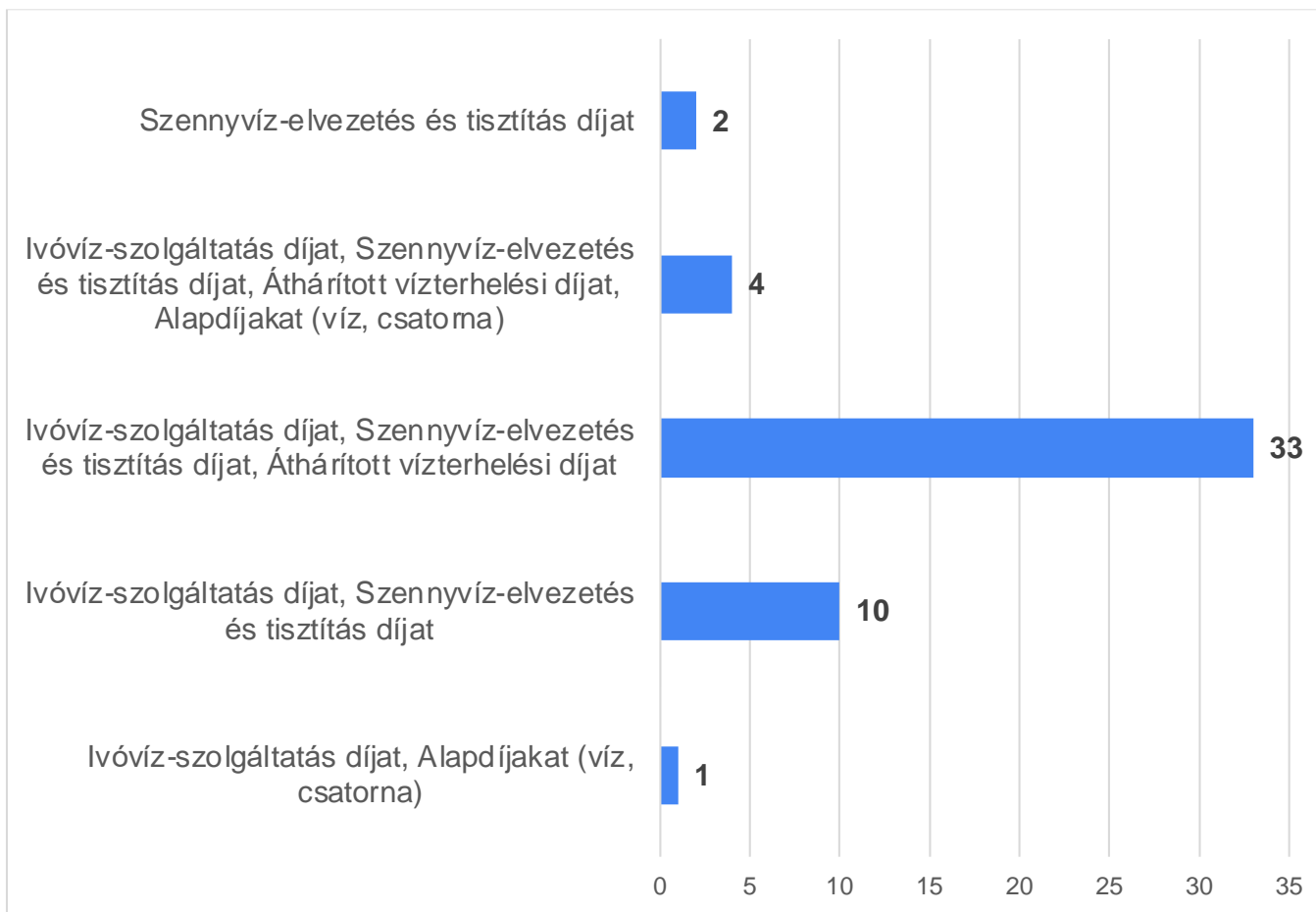
- amely esetben a **távhőszolgáltató által** rendelkezésre bocsátott közműves ivóvíz felmelegítése történik;



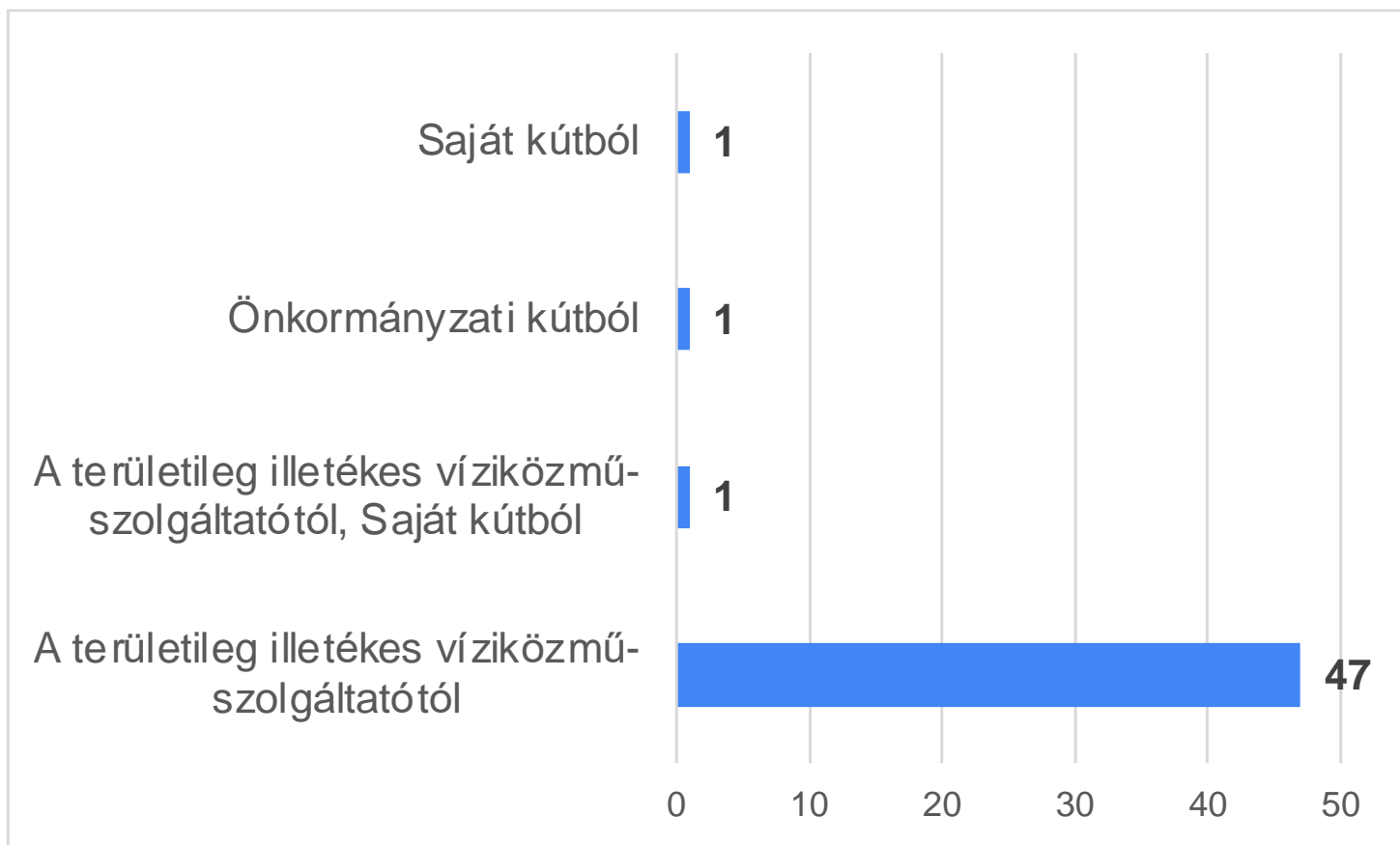
**HMV helyzetkép – Minden  
csak nézőpont kérdése!**



Amennyiben számláz közvetített szolgáltatásként víziközmű-szolgáltatási díjat az Ön által vezetett távhőszolgáltató, akkor annak részeként milyen díjtételeket számláz tovább?

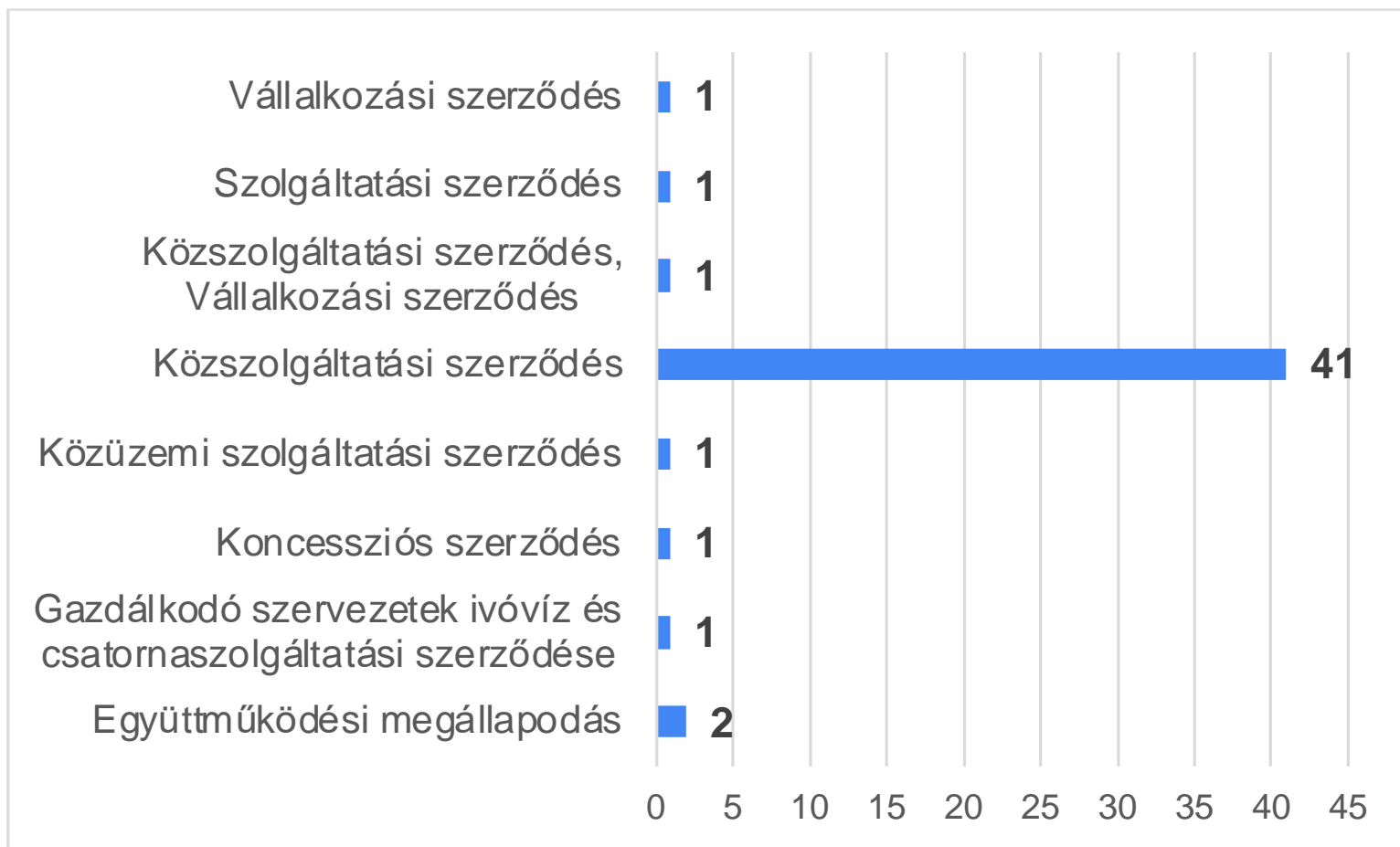


Honnan veszi az Ön által vezetett távhőszolgáltató a használati melegvíz-  
szolgáltatási célú távhőszolgáltatáshoz felhasznált, közvetített szolgáltatásként  
számlázott vizet?

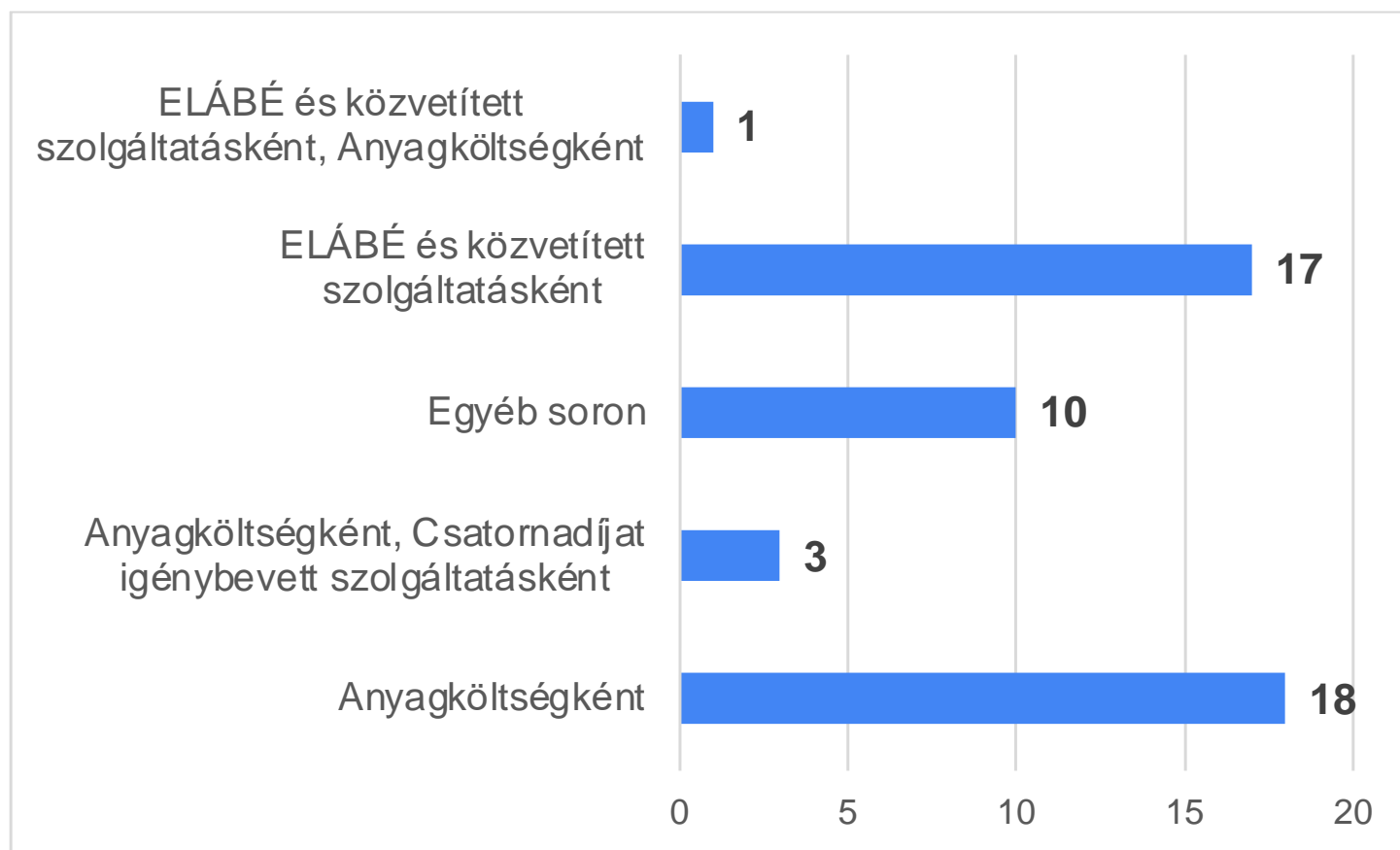




Milyen szerződés keretében vásárolja az Ön által vezetett távhőszolgáltató a használati melegvíz-szolgáltatási célú távhőszolgáltatáshoz felhasznált, közvetített szolgáltatásként számlázott vizet a víziközmű-szolgáltatótól?



Számvitelileg hogyan tartja nyilván az Ön által vezetett távhőszolgáltató azon közvetített szolgáltatásként továbbszámlázott víziközmű-szolgáltatási díjakat, amelynek keretében vételezett vizet a használati melegvíz-szolgáltatási célú távhőszolgáltatáshoz használ fel?



## „Melegvíz”

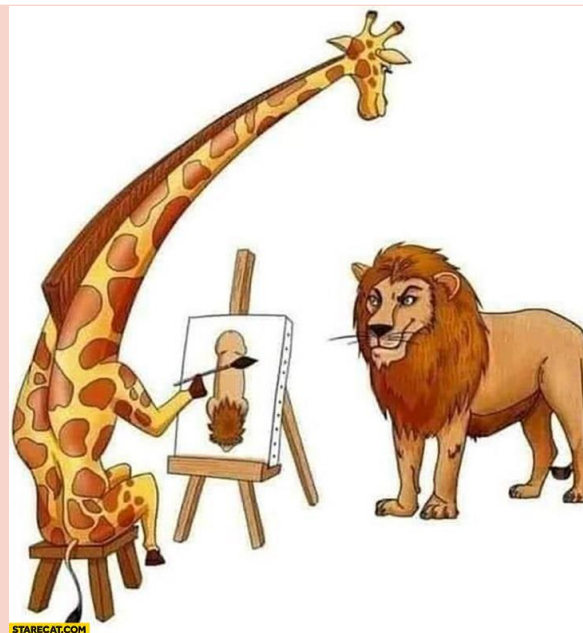
## Minden csak nézőpont kérdése!

### Távhőszektor (Tsz. Vhr. TKSZ)

- Használati melegvíz-szolgáltatási célú távhőszolgáltatás
  - Vízfelmelegítés-szolgáltatás
  - Melegvíz-szolgáltatás

### Víziközmű-szektor (Vksztv. Vhr.)

- Távfűtéses melegvízellátás



# Szabályozási környezet és annak „megváltozása”



# 2013. évi LIV. törvény (Rezsi tv.)

- 4/A. § (1) Ha a víziközmű-szolgáltató az általa nyújtott közszolgáltatást közbeiktatott személy vagy szerződéses kapcsolati lánc (a továbbiakban együtt: **közvetített szolgáltatás**) útján juttatja el a lakossági felhasználó, illetve jogszabály alapján vele egy díjkategóriába tartozó személy (a továbbiakban együtt: rezsicsökkentésre jogosult) részére, legfeljebb a 4. § (1) bekezdésben meghatározott díjat alkalmazhatja.
- (2) A közvetített szolgáltatásban részes közbenső szereplő a fogyasztásmérő leolvasásával egyidejűleg a víziközmű-szolgáltató részére **adatot szolgáltat**, hogy az elszámolási időszak fogyasztása milyen arányban oszlik meg a vele szerződéses kapcsolatban álló rezsicsökkentésre jogosult és más felhasználók között. A víziközmű-szolgáltató ezen adatszolgáltatás alapján **külön-külön számlát bocsát ki** a víziközmű-szolgáltatást közvetítő személy részére a rezsicsökkentésre jogosult és más felhasználók víziközmű-szolgáltatási díjáról. Ha az adatszolgáltatást a közvetített szolgáltatásban részes közbenső szereplő határidőben nem teljesíti, a víziközmű-szolgáltató csak egy, a díjcsökkentést nem tartalmazó számlát bocsát ki.



# 2013. évi CLXXXVIII. törvény (Számlakép tv.)

- 4. § (1) A távhőszolgáltató által a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 3. § b) pontjában meghatározott díjfizetők közül a lakossági díjfizető (a továbbiakban: lakossági díjfizető) és a Tszt. 3. § g) pont ga) alpontjában meghatározott lakossági felhasználó részére kiállított számlák tekintetében alkalmazható számlaképre vonatkozó részletes előírásokat
- b) **közvetített szolgáltatást** tartalmazó részszámla esetében a 6. melléklet,
- d) **közvetített szolgáltatást** tartalmazó elszámoló számla esetében a 8. számú melléklet



# 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.)

**2012. július 14-től 2023.  
december 31-éig**

64. § (4) A tényleges felhasználási adatok ismeretében, lakossági díjon kell elszámolni

a) a **távhő-szolgáltatónak** lakossági használati melegvíz előállítására céljából szolgáltatott ivóvizet és az ehhez kapcsolódó szennyvíz- elvezetés és -tisztítási szolgáltatást,

b) **lakásbérlők** tényleges víziközmű- szolgáltatás igénybevételét a bérlakás üzemeltetését végző gazdálkodó szervezettel szemben.

**2024. január 1-jétől**

64. § (4) A tényleges felhasználási adatok ismeretében lakossági díjon kell elszámolni a **lakásbérlők** tényleges víziközmű-szolgáltatás igénybevételét a bérlakás üzemeltetését végző gazdálkodó szervezettel szemben.



# A Vksztv. 2024. január 1-jei módosításának hatása a közvetített víziközmű-szolgáltatásra

- A Vksztv. 64. § (4) bekezdés a) pontjának 2024. január 1-jével történő jogszabály-módosítása **önmagában** nem változtat azon, hogy a közvetített víziközmű-szolgáltatást nyújtó és számlázó távhőszolgáltatók – jogszabályban meghatározott feltételek teljesítése esetén – továbbra is rezsicsökkentetten kapják a közműves ivóvíz egy részét.
- A Vksztv. 64. § (4) bekezdés a) pontjának 2024. január 1-jei módosítása mögötti **jogalkotói szándék** változtatott érdeemben a helyzeten.





# Rövidtáv vs. hosszútáv



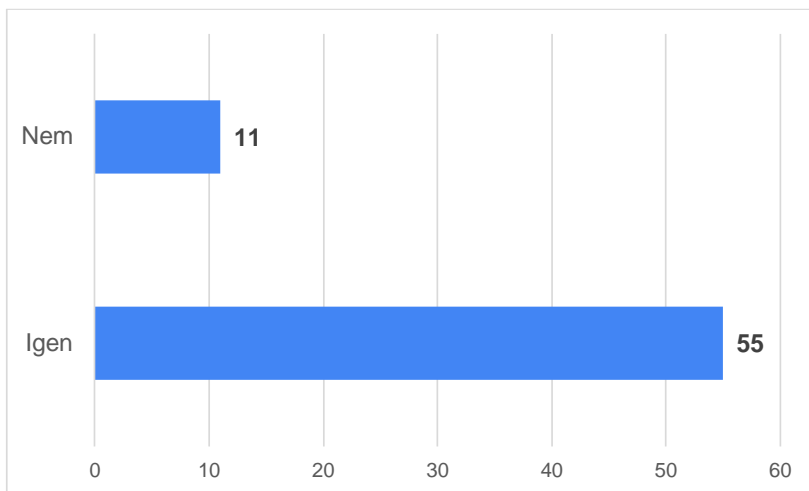
# Rövidtávú cél – Túlélni!

- „A távhőszolgáltatók részére biztosított támogatás mértékének módosítása vált szükségessé a víziközmű díjak 2024 januári megemelkedése miatt.”
- 7 119 708 000 Ft/év

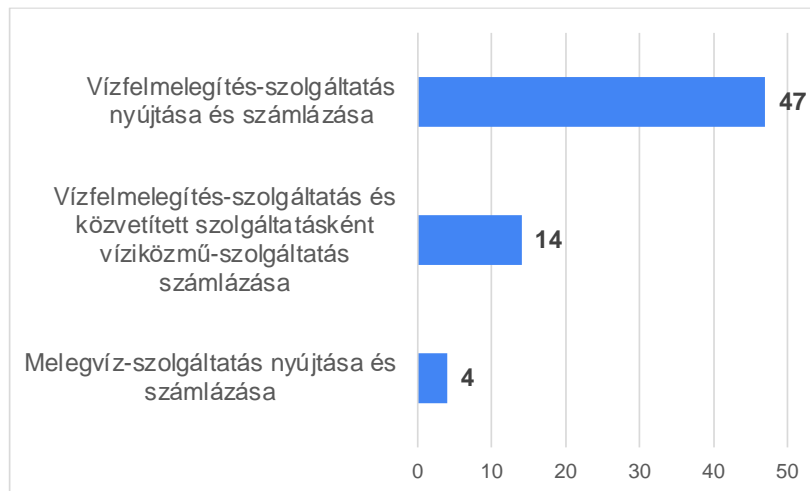


# Hosszútávú cél – Kivezetni a közvetített víziközmű-szolgáltatást

Támogatja, hogy a jövőben egységesítésre kerüljön a használati melegvíz-szolgáltatási célú távhőszolgáltatás a távhőszektorban?



Amennyiben a használati melegvíz-szolgáltatási célú távhőszolgáltatás a jövőben egységesítésre kerülne, akkor korábban is bemutatott alábbi változatok közül melyiket támogatná?



# HMV jövőkép – Az én nézőpontomból nézve

## Vízfelmelegítés- szolgáltatás

- Ahol a lakossági felhasználók jelenleg a távhőszolgáltatók közbeiktatása nélkül, közvetlenül a víziközmű-szolgáltatóktól is „hozzá tudnának jutni a melegvíz hidegvíz részéhez”;
- Az érintett víziközmű-szolgáltatók kieső árbevételét kompenzálni kell;
- A szennyvízelvezetés és –tisztítás szolgáltatási díját a víziközmű-szolgáltatók közvetlenül a lakossági felhasználók felé számlázzák.

## Melegvíz-szolgáltatás

- Ahol a lakossági felhasználók jelenleg csak a távhőszolgáltatókon keresztül „tudnak hozzájutni a melegvíz hidegvíz részéhez”;
- A távhőszolgáltatóknak támogatást kell biztosítani a távhőkasszából;
- A távhőszolgáltatók Áfát igényelnek vissza;
- A szennyvíz-elvezetés és –tisztítás szolgáltatási díját a víziközmű-szolgáltatók közvetlenül a lakossági felhasználók felé számlázzák.

A jogalkotónak mindkét lehetőséget biztosítani kell, a döntést helyben az érintett víziközmű-szolgáltatóknak és távhőszolgáltatóknak közösen, együttműködve kell meghozni. Csak abban az esetben lehet központilag dönteni, ha adott időpontig helyben nem születik meg a döntés!



# Kezdeményezések

- Közgazdasági bizottság
  - Tekintse át a közvetített víziközmű-szolgáltatás számviteli nyilvántartásának gyakorlatát és fogalmazzon meg ajánlást arra nézve, hogy miképpen kerüljön sor erre a jövőben;
- Műszaki bizottság
  - Azokban az esetekben, ahol felhasználók jelenleg csak a távhőszolgáltatókon keresztül „tudnak hozzájutni a melegvíz hidegvíz részéhez” tegyen javaslatot a műszaki és gazdasági szempontból optimális beruházás tartalomra, annak érdekében, hogy a felhasználók közvetlenül a víziközmű-szolgáltatótól meg tudják megvásárolni a ”melegvíz hidegvíz részét”.
- MaVíz és MaTÁSzSz
  - Dolgozzuk ki közösen a közvetített víziközmű-szolgáltatás kivezetésének mindkét szektor számára elfogadható módját.



# Köszönöm a figyelmeteket!

Dr. Orbán Péter  
főtitkár

