

# EGYCSÖVES ÁTFOLYÓS FŰTÉSI RENDSZEREK KORSZERŰSÍTÉSE

Gyakorlati tapasztalatok

The logo for 'techem' is displayed in a white rectangular box. The word 'techem' is written in a bold, black, lowercase sans-serif font. Below the text, there is a red graphic element consisting of two curved lines that meet at the bottom center, resembling a stylized flame or a book's spine.

**techem**

# TÉMAKÖRÖK

01

Felmérés jelentősége és buktatói

02

Tervezés

03

Kivitelezési munkák

04

Költségmegosztók a  
fürdőszobákban

# Felmérés

**techem**

## Felmérés

### Minimum követelmények

- Fűtési rendszer típusának meghatározása
  - *(alsó / felsőelosztású, fordított U-csöves...)*
  - *Részlegesen (felső szinteken) átkötőszakaszos?*
- Stangok száma és mérete
- Hőleadók és radiátorszelepek száma
- Radiátorszelepek mérete, kivitele (egyenes / sarok)
- Átkötőszakaszok mennyisége (amennyiben van)



Ha a felmérés nem eléggé alapos

## Ami nem biztos hogy szerepel az „eredeti” terven

- ikerkötésű radiátorok
- Fürdőszobai (konyhai) kétcsöves strangok

## és ami biztosan nem szerepel rajta...

- Cserére érett egyéb (szakaszoló) szerelvények, légtelenítők
- Cserélt fürdőszobai hőleadók
- Szabálytalan, a szolgáltatást veszélyeztető átalakítások

A modern, multi-story apartment building with a facade of large, rectangular, light-brown panels. The building features several balconies and terraces, some of which are planted with greenery. The building is set in an urban environment with other buildings and trees visible in the background. A blue sky with light clouds is visible above the building.

# Tervezés

**techem**

## Tervezés előtt eldöntendő

### Mit célszerű előzetesen átgondolni?

- Termosztatikus szelepek kiválasztásának a Távhőszolgáltató szempontjából fontos szempontjai
  - *Magas Kv érték (szivattyúteljesítmény!)*
  - *Üzem közbeni szervizelhetőség*
  - *Ár*
- Fordított U csöves rendszerek korszerűsítése esetén az áramlásfordítók beépítésének szükségessége költségmegosztók alkalmazása esetén

## Elvárások a tervvel / tervezővel szemben

### Mihez ragaszkodjunk?

- Tervezői helyszíni bejárás
- Szivattyú méretezése és szükség szerinti cseréje
- Hőszigetelés és nyílászárócseréje hatásai és figyelembe vételük a hőközponti menetrendben





# Kivitelezés

**techem**

## Kivitelezési munkák

**Az alábbi kérdések kezelését előzetesen kommunikálni kell!**

- Ütemterv és pótnapok, nyomáspróba
- Haladási sorrend
- Szabálytalan átalakítások és hibás szerelések kezelése
- Ad-hoc radiátorcsere igények kezelése

## Kivitelezési munkák

### Milyen problémákkal fogunk találkozni?

- Átkötőszakaszok helyigénye fürdőszobákban
- Átkötőszakaszok átmérője és távolsága a hőleadótól, hatásuk aszabályozhatóságra és a költségmegosztásra
- Átkötőszakasz ikerkötésű strangok esetén
- Radiátorok rögzítése üvegfelülettel kiváltott szakipari falak esetében



## Kölségmegosztók felszerelése

**techem**

## Fűtési költségmegosztók

### Hová kötelező felszerelni és hová nem?

- Költségmegosztók a közös helyiségekben (fogyasztási hely!)
- A radiátor teljesítménye kicsi, a termostatikus szelep felszerelése helyszűke miatt nem lehetséges. Kötelező a költségmegosztó felszerelése?
  - *Radiátorszelepek és költségmegosztók beépítésére vonatkozó kötelezettség a 157/2005 Kormányrendelet alapján*
  - *Költségmegosztók beépítésére vonatkozó kötelezettség a 157/2005 Kormányrendelet alapján*

## Keressen bennünket!

Techem Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

1134 Budapest  
Váci út 45., A épület 7. emelet



Telefon  
+36 1 374 1010



e-mail  
[techem@techem.hu](mailto:techem@techem.hu)



internet  
[www.techem.hu](http://www.techem.hu)

Debrecen  
+36 52 535 917  
Győr  
+36 96 316 690  
Pécs  
+36 72 510 269



**KÖSZÖNÖM**

megtisztelő figyelmüket!

**techem**