

**TÁVFŰTÉSI RENDSZER INFRASTRUKTÚRÁJÁNAK KORSZERŰSÍTÉSE ÉS FEJLESZTÉSE
(2025/MA/TÁVHŐ/01)**

Észrevételek a pályázati felhívás társadalmi egyeztetésre bocsátott verziójához

MaTáSzSz - 2025. március 28.

A „Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése” c. pályázati felhívás tervezetéhez a 2025. március 19-én meghirdetett társadalmi egyeztetés keretében az alábbi észrevételeket tesszük.

#	Felhívásban szereplő, érintett szövegrész	Javaslat a felhívás módosítására
1.2.	A Pályázati Felhívás hátttere: „Döntéshozó, 45.000.000.000 Ft, azaz negyvennégy milliárd forint keretösszegig biztosít forrást”	A szöveg elírást tartalmaz, helyesen: „Döntéshozó, 45.000.000.000 Ft, azaz negyvenöt milliárd forint keretösszegig biztosít forrást”
4.1.	A Pályázók köre	Amennyiben az Európai Bizottság és a Kiíró közötti egyeztetés eredményeként a pályázati felhívás 5.1 és 5.2 pontjai szerint a pályázatokat kizárólag a 651/2014/EU bizottsági rendelet 46. cikke alapján lehet támogatni, akkor indokolt annak megfontolása, hogy a jelenlegi 6.1 d) pont szerinti fejlesztésekre távhőtermelői engedélyesek is nyújthassanak be pályázatot. (Ezzel összhangban a 4.2. a) pont is módosítandó).
5.1.	Pályázonként igényelhető támogatás összege minimum 20.000.000 Ft, azaz húszmillió forint - maximum 1.500.000.000 Ft	Az előzetes iparági egyeztetésekre és a Magyar Távhőszolgáltatók Szakmai Szövetsége (a továbbiakban: Szövetség) 87/2024. (VIII. 29.) Elnökségi határozatában foglaltakra figyelemmel kérjük az igényelhető támogatás felső határának 2.500.000.000 Ft-ra történő felemelését
5.2.	Az alábbi három támogatási lehetőség közül egyet kell a támogatási igénylésben megjelölni. A. Természetes monopóliumra visszavezethető támogatás B. Energiahatékony távfűtéshez és távhűtéshez nyújtott beruházási támogatás a	Álláspontunk szerint a végleges pályázati felhívásban a kiírónak egyértelműen meg kell határoznia a támogatás jogcímét. Amennyiben a kiíró – az Európai Bizottsággal folytatott egyeztetés eredményére figyelemmel – úgy dönt, hogy a támogatást a távhőszolgáltatók számára, mint természetes monopóliumok számára teszi elérhetővé, akkor nem kell alkalmazni az Általános Csoportmentességi Rendelet (651/2014/EU bizottsági

#	Felhívásban szereplő, érintett szövegrész	Javaslat a felhívás módosítására
	651/2014/EU bizottsági rendelet 46. cikke alapján	<p>rendelet) (a továbbiakban: ÁCSR) hatékony távfűtéshez nyújtott beruházási támogatás szabályait, így a kiírásban az erre vonatkozó előírások, nyilatkozatok sem relevánsak.</p> <p>Amennyiben a kiíró – az Európai Bizottsággal folytatott egyeztetésekre figyelemmel – úgy dönt, hogy a támogatást az ÁCSR szabályaira figyelemmel állami támogatásként nyújtja, akkor – összhangban a Támogatásokat Vizsgáló Iroda (TVI) korábbi állásfoglalásával – az alábbiakra kell figyelemmel lenni:</p> <p><i>„Az energiahatékony távfűtéshez és távhűtéshez nyújtott beruházási támogatás jogcím három lehetőséget állapít meg a támogatási intenzitás meghatározására, ezek külön-külön alkalmazandók, azzal, hogy a támogatás összege – vállalkozásonként és projektenként – nem haladhatja az 50 millió eurónak megfelelő forint összeget:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <i>1. A támogatási intenzitás nem haladhatja meg az elszámolható költségek 30%-át. A támogatási intenzitás középállalkozások esetén 10 százalékponttal, kisvállalkozások esetén 20 százalékponttal és a kizárólag megújuló energiaforrást, hulladékhőt vagy ezek kombinációját használó beruházások – ideértve a megújuló kapcsolt energiatermelést is – esetében 15 százalékponttal növelhető.</i> <i>2. A 1. opciótól eltérően, a támogatási intenzitás nem haladhatja meg a finanszírozási hiány 100%-át, azzal, hogy a támogatásnak a támogatott projekt megvalósításához minimálisan szükséges összegre kell korlátozódnia.</i> <i>3. Amennyiben a támogatás összege versenyzetetes ajánlattételi eljárás útján kerül meghatározásra, a finanszírozási hiány kiszámítása során a nettó többletköltség részletes értékelése nem szükséges.</i> <p><i>A felhívásban mindhárom lehetőség biztosítható, de a kedvezményezettek legfeljebb egy opcióval élhetnek (a támogatást nyújtó megszabhatja melyik módszertan alkalmazandó).”</i></p>
6.1.	Önállóan támogatható tevékenységek köre	<p>Javasoljuk az önállóan támogatható tevékenységek körének bővítését a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 3. § gb) (egyéb felhasználó) és w) (külön kezelt intézmény) pontjaiban szereplő felhasználók távhőrendszerre csatlakoztatása tevékenységgel. Ezzel összefüggésben szükséges a felhasználói kör bővítésére</p>

#	Felhívásban szereplő, érintett szövegrész	Javaslat a felhívás módosítására
		vonatkozó önálló értékelési szempontrendszer kidolgozása, melyhez felajánljuk segítő közreműködésünket.
6.1.b)	<p>Az alábbi tevékenységek támogathatóak önállóan:</p> <p>b) Szolgáltatói hőközpontok szétválasztása, felhasználói hőközpontok korszerűsítése. Primer távhővezetékek cseréje (ideértve a hő infrastruktúra részét képező üzemviteli elemeket is), illetve föld feletti távhő vezeték hőszigetelése, föld alá helyezése (közvetlenül földbe fektetett, előre szigetelt vezetékekkel).</p>	<p>Az Önállóan támogatható tevékenységekhez javasoljuk szövegesen is megjeleníteni, hogy távhővezeték felújítás során a távhővezeték felújítás mellett a tartószerkezeti elemek korszerűsítése is elszámolható a pályázat terhére. Ennek megfelelően a 6.1.b) pont zárójelbe tett részt kérjük kiegészíteni az alábbiak szerint: (ideértve a hő infrastruktúra részét képező üzemviteli és tartószerkezeti elemeket is)</p>
6.1.d)	<p>Önállóan támogatható tevékenységek köre</p> <p>6.1.d) Távhőrendszerek fejlesztése megújuló és/vagy hulladékhő alapú hőforrások energia betáplálási lehetőségeinek megteremtése, illetve javítása érdekében. Legfeljebb a hőtermelő telekhatárig</p>	<p>A pályázati kiírás szövegében vagy annak valamely mellékletében javasoljuk a támogatott fejlesztési tevékenységek részletezését, ha vannak olyan beavatkozástípusok, amelyeket a pályázat nem kíván támogatni, illetve annak megállapítását, hogy minden olyan fejlesztést támogat a pályázat, amelyről pályázó bemutatja, hogy a megújuló vagy hulladékhő alapú hőforrások energiabetáplálásának lehetőségét javítja.</p>
7. h)	Műszaki és szakmai elvárások	<p>A FIDIC szerződések alkalmazása a jelenlegi gyakorlatban nem kötelező, a Pályázók jelenleg ezt nem alkalmazzák. A felhívás lehetőséget ad a pályázat benyújtását megelőzően keletkezett előkészítő tevékenységek elszámolására pl tervezés esetében. Ezek a szerződések nem FIDIC szerződések, így az elszámolásuk nem lesz lehetséges ezzel a kikötéssel. Valamint, ha a Pályázó egy már meglévő szerződését tudná használni a projekt megvalósítása során, annak elszámolása sem lehetséges ebben a formában</p>
11.2.	A pályázatok benyújtásának határideje	<p>Kérjük a beadási határidőket hozzáigazítani a véglegesített felhívás időbeli megjelenéséhez.</p> <p>Javasoljuk, hogy a pályázat első beadási napja és a pályázat végleges változatának beadása – amely a mellékleteket is tartalmazza – között legalább 45 nap teljen el annak érdekében, hogy a pályázatok megalapozottan kidolgozhatóak legyenek, valamint az</p>

#	Felhívásban szereplő, érintett szövegrész	Javaslat a felhívás módosítására
		esetleges tisztázni való kérdések egyeztetésre kerülhessenek.
11.2.	A pályázatok benyújtásának ütemezését bemutató táblázat alapján a 6.1. d) „Távhőrendszerek fejlesztése megújuló és/vagy hulladék hő alapú hőforrások energia betáplálási lehetőségeinek megteremtése, illetve javítása érdekében” tevékenységre vonatkozó pályázat csak a második és harmadik szakaszban nyújtható be.	A meglévő megújuló hőforrások távhőrendszeri integrációjára tekintettel indokolt, hogy a 6.1. d) pont szerinti tevékenységre (bekötő vezeték építése) már az első beadási körben is lehessen pályázni.
11.2.	A pályázatok benyújtásának ütemezése	Korábbi szövetségi javaslatunkkal összhangban javasoljuk, hogy az energiahatékonyságot fokozó és hőtárolás kialakítására vonatkozó infrastrukturális beruházások támogatására rendelkezésre álló 25 milliárd Ft támogatási keretösszegeből különítsen el a kiíró a 100 Tt/év hálózatra adott hőmennyiség alatti távhőszolgáltatók számára egy 4 Mrd Ft összegű keretet, amelyre az első két pályázati körben csak ezen távhőszolgáltatók nyújthatnak be pályázatot. Amennyiben ezen időszak alatt a keretösszeg nem fogy el, akkor az utolsó beadási körre a keret felszabadítható valamennyi távhőszolgáltató számára.
11.3.	A Pályázati Felhívás felfüggesztése és megszüntetése A közlemény megjelenését követően pályázat benyújtására legalább 6 órán keresztül van lehetőség.	A közlemény megjelenését követően pályázat benyújtására legalább 72 órán keresztül van lehetőség.
13.3.	A projekt tartalmi és szakmai értékelése 7. pont: „A projekt kevésbé fejlett régióban valósul meg (AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2021/1060 RENDELET 108. cikk (2) alapján)”	A Modernizációs Alap forrásaiból nyújtott támogatás vonatkozásában nincs relevanciája annak, hogy a projekt AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2021/1060 RENDELET 108. cikk (2) bekezdése alapján milyen fejlettségű régióban valósul meg, így ezt a feltételt kérjük törölni és a pontozásnál figyelmen kívül hagyni.
13.3.	Várható energiahatékonyság (EH) képlete	A várható energiahatékonyság (EH) képlete javítandó: $EH = ((EH2/EH1) - 1) * 100$

#	Felhívásban szereplő, érintett szövegrész	Javaslat a felhívás módosítására																					
		<p>EH2: a fenntartási időszak teljes első naptári évére a pályázó által prognosztizált adatszolgáltatás a hatályos T537 alapján (lásd EH1 képlet), melyben kizárólag az energiahatékonysági beavatkozások hatásait kell figyelembe venni.</p> <p>Fentiekre figyelemmel, a beruházás éves gazdasági hatékonyságának meghatározását az alábbiak szerint javasoljuk: Várható energiahatékonyság</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Várható energiahatékonyság 500 000 GJ/év értékesített hőmennyiség és az alatt</th> <th>Várható energiahatékonyság 500 000 GJ/év értékesített hőmennyiség felett</th> <th>Adható pontszám</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>$EH > 0,3$</td> <td>$EH > 0,2$</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>$0,3 \geq EH > 0,25$</td> <td>$0,2 \geq EH > 0,167$</td> <td>15</td> </tr> <tr> <td>$0,25 \geq EH > 0,2$</td> <td>$0,167 \geq EH > 0,133$</td> <td>12</td> </tr> <tr> <td>$0,2 \geq EH > 0,1$</td> <td>$0,133 \geq EH > 0,067$</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td>$0,1 \geq EH > 0,03$</td> <td>$0,067 \geq EH > 0,02$</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>$EH \leq 0,03$</td> <td>$EH \leq 0,02$</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table> <p>Amennyiben a pontozás vonatkozásában további egyeztetés szükséges, akkor állunk rendelkezésre.</p>	Várható energiahatékonyság 500 000 GJ/év értékesített hőmennyiség és az alatt	Várható energiahatékonyság 500 000 GJ/év értékesített hőmennyiség felett	Adható pontszám	$EH > 0,3$	$EH > 0,2$	20	$0,3 \geq EH > 0,25$	$0,2 \geq EH > 0,167$	15	$0,25 \geq EH > 0,2$	$0,167 \geq EH > 0,133$	12	$0,2 \geq EH > 0,1$	$0,133 \geq EH > 0,067$	8	$0,1 \geq EH > 0,03$	$0,067 \geq EH > 0,02$	5	$EH \leq 0,03$	$EH \leq 0,02$	0
Várható energiahatékonyság 500 000 GJ/év értékesített hőmennyiség és az alatt	Várható energiahatékonyság 500 000 GJ/év értékesített hőmennyiség felett	Adható pontszám																					
$EH > 0,3$	$EH > 0,2$	20																					
$0,3 \geq EH > 0,25$	$0,2 \geq EH > 0,167$	15																					
$0,25 \geq EH > 0,2$	$0,167 \geq EH > 0,133$	12																					
$0,2 \geq EH > 0,1$	$0,133 \geq EH > 0,067$	8																					
$0,1 \geq EH > 0,03$	$0,067 \geq EH > 0,02$	5																					
$EH \leq 0,03$	$EH \leq 0,02$	0																					
13.3.	Várható betáplált hőmennyiség aránya (HM) képlete	<p>A várható betáplált hőmennyiség aránya (HM) képlete javítandó, $HM = (\text{várható betáplált többlet megújuló alapú vagy maradék hőmennyiség} / (\text{SÓ3} + \text{SÖ46})) * 100$.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Várható betáplált hőmennyiség aránya (HM)</th> <th>Adható pontszám</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>$HM > 40$</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>$40 \geq HM > 30$</td> <td>18</td> </tr> <tr> <td>$30 \geq HM > 20$</td> <td>15</td> </tr> <tr> <td>$20 \geq HM > 10$</td> <td>12</td> </tr> <tr> <td>$10 \geq HM > 5$</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>$HM \leq 5$</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	Várható betáplált hőmennyiség aránya (HM)	Adható pontszám	$HM > 40$	20	$40 \geq HM > 30$	18	$30 \geq HM > 20$	15	$20 \geq HM > 10$	12	$10 \geq HM > 5$	10	$HM \leq 5$	0							
Várható betáplált hőmennyiség aránya (HM)	Adható pontszám																						
$HM > 40$	20																						
$40 \geq HM > 30$	18																						
$30 \geq HM > 20$	15																						
$20 \geq HM > 10$	12																						
$10 \geq HM > 5$	10																						
$HM \leq 5$	0																						
13.3.	A projekt tartalmi és szakmai értékelése	<p>Az 1.–3. értékelési szempontok részletes tartalmi preferenciáit a pályázat mellékletében javasoljuk közzétenni annak érdekében, hogy a pályázók előre</p>																					

#	Felhívásban szereplő, érintett szövegrész	Javaslat a felhívás módosítására
		becsülhessék úgy a projekt(ek), mint a pályázati dokumentáció tartalmi szükségleteit; illetve biztosítható legyen az értékelés egyenletessége.
13.3.	8. szempont alkalmazási köre „A 8. értékelési szempont azon pályázatok esetében alkalmazandó, amelyek kizárólag a Pályázati Felhívás 6.1. a)-c) pontjaiban meghatározott önállóan támogatható tevékenységeket tartalmaznak.”	A 6.1. c) pont szerinti „Hőtároló létesítése és távhőrendszerre csatlakoztatása.” tevékenység a 8. értékelési szempont szerinti energiahatékonyságra nem gyakorol hatást. A tervezetben szerepeltetett EH hálózati veszteségcsökkenést céloz pontosítani. Ezt tárolóval nem lehet csökkenteni. A tároló valamilyen kedvezőbb hőforrás kihasználásának javítását célozza. Ha ez a hőforrás megújuló hőforrás, akkor az praktikusán a mostani 6.1.d) szerinti tevékenység. Ha a tároló kapcsolt termelésből vagy villamos rendszerszabályozásban részt vevő villamos kazánból származó hőt szeretne tárolni azért, hogy az összes hőbeszerzési költség csökkenjen, az lehet érdemes támogatásra, de a hatást értékelni inkább a 9. értékelési szempont szerinti HM jellemzővel lehet, ahol a tárolóból tervezetten kivett hő mennyiségével lehetne számolni.
16.1.	1. mérföldkő: Előkészítő munkálatok (végrehajtási tervek , gazdasági számítások stb. előkészítése) lezárása, de legkésőbb a Támogatói Okirat hatályba lépésétől számított 3. hónap vége. 2. mérföldkő: Közbeszerzési eljárások lezárása, vállalkozói szerződések megkötése, lezárt beszerzések alapján a vállalkozói szerződések megkötése, de legkésőbb a Támogatói Okirat hatályba lépésétől számított 12. hónap vége	Amennyiben a Pályázó a tervezést, majd a tervek birtokában a kivitelezést is közbeszerzetteti, ennek időtartama minimum 2*9 hónap. A tervezés + építés egyben történő kiírását audittapasztalatok alapján az ellenőrző hatóságok nem támogatják. Javasoljuk az első két mérföldkő összevonását és a mérföldkő határidejének legalább 18 hónapra való módosítását azzal, hogy a további mérföldkövek is kövessék ezeket a változásokat.
19.	PROJEKT INDIKÁTOROK	Szükséges a projekt indikátorok 3-6. sorszámú indikátorok összhangba hozása azon pályázatokkal, amelyek kizárólag a Pályázati Felhívás 6.1. d) pontban meghatározott önállóan támogatható tevékenységeket tartalmaznak. Pl.: 7. sorszámú indikátor: Megújuló és/vagy hulladék hő alapú hőforrások energia betáplálását biztosító szigetelt vezeték szakasz hossza.
21.	FELHASZNÁLT FONTOSABB JOGSZABÁLYOK	A 21. FELHASZNÁLT FONTOSABB JOGSZABÁLYOK Törvények és kormányrendeletek pontjában a hivatkozott

#	Felhívásban szereplő, érintett szövegrész	Javaslat a felhívás módosítására
	Törvények és kormányrendeletek	<p>építési jogszabályok már nem hatályosak, javasoljuk azok javításukat.</p> <p>Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény helyébe a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény lépett.</p> <p>A 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) helyett jelenleg a településrendezési és építési követelményekről szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet hatályos.</p>
22.	PÁLYÁZATI FELHÍVÁS MELLÉKLETEI	<p>A jelenlegi tervezetben hiányzik a finanszírozási hiány kalkulációs módszertan leírása. Amennyiben a kiíró és az Európai Bizottság közötti egyeztetések eredményeként a támogatások nyújtására az ÁCSR előírásai alapján kerül sor és ennek eredményeként szükségessé válik a finanszírozási hiány számítási módszertanának a pályázati felhívás mellékleteként történő szerepeltetése, akkor kérjük Szövetségünk előzetes bevonását a szakmai anyag kidolgozásába.</p> <p>Kérjük, hogy a véglegesített pályázati felhívás meghirdetését megelőzően valamennyi mellékletet megismerhessük és szakmailag véleményezhessük.</p>