

A szentesi távhő rendszer bemutatása

Holman István
ügyvezető igazgató

2026. október 14.



SZVVSZ
Szentens Városi Szolgáltató Kft.



Szentes városa Dél-kelet Magyarországon, Csongrád-Csanád megye északi részén helyezkedik el. 2021-ben a város teljes lakossága 26.860 fő volt.

Szentes és környéke nagyon jó geotermikus adottságokkal rendelkezik, a város és vidéke Magyarország legnagyobb Európa legsűrűbb geotermikus mezője, a város területén összesen 42 termálkút található. A kutak talpmélysége 1400 és 2500 méter között váltakozik, valamennyi kút hőfoka 50 °C feletti, 23 kút vize 90 °C feletti kifolyási vízhőfokú.

A kutak felhasználását tekintve elsősorban mezőgazdasági célra, azon belül fűtésre hasznosítják.





2026.10.14.

A programkomponens a Svájci Alap támogatásával és
Magyarország Kormányának társfinanszírozásával valósult meg.

www.svajcialap.hu



@svajcialap



A területen először szénhidrogén kutató fúrások mélyültek, majd ezek eredményeire alapozva számos hévízkút lemélyítésére került. Összességében 42 geotermikus kút található Szentés területén, ami egyedülállóan nagy szám Magyarország egyéb régióihhoz viszonyítva. A kutakat 1957 és 2025 között fúrták geotermikus felhasználás céljából.

A kutak 80 %-a mezőgazdasági, a további 20 %-a pedig távhőszolgáltatást illetve ipari épületek, kórházi épületek fűtését látja el.

A szentesi távhőszolgáltató kezelésében lévő három termálkút az önkormányzat tulajdonában van. A termálvíz hőenergiáját indirekt módon fűtésre és használati melegvíz ellátásra használjuk. A lehűlt termálvízben lévő még jelentős hőenergiát másodlagos hasznosításként fóliaházak, üvegházak alacsony hőmérsékletű fűtésére használjuk. Az elhasznált termálvíz hőfoka a jogszabályban előírt 30 °C alá csökken majd innen nyílt vízi tározóba kerül.

A távfűtő rendszert az SzVSz Kft. működteti, az éves hőigény 99 %-át geotermikus energiával ellátva, csúcsidőben vagy műszaki meghibásodás esetén földgáz-kazánok pótolják a hiányzó hőt. A távfűtés 1987 óta jól működő megoldás mind a társasházak, mind a pedig középületek ellátására.

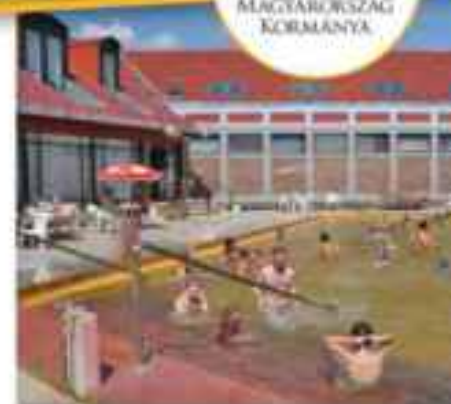




Szentes kútjai között található minősített gyógyvizet adó forrás is, és sok olyan, melyek ugyan nem minősített vizek, de tartalmaznak a gyógyvizekben megtalálható, értékes ásványi sókat.

Szentes egyetlen gyógyvizzé minősített hévízkútja, a Kórház I. biztosítja a termál- ill. gyógyvizet. Ez a kút a város első, 1957-ben fűrt kútja, 1735 méter mély, vízének hőfoka 71°C.

Szentes Városa a gyógyhellyé nyilvánító határozatát 2022. májusában kapta meg.





SZVVSZ

Szentes Városi Szolgáltató Kft.



Távhőszolgáltatás



Ingatlankezelés



Központi konyha



Városfejlesztés

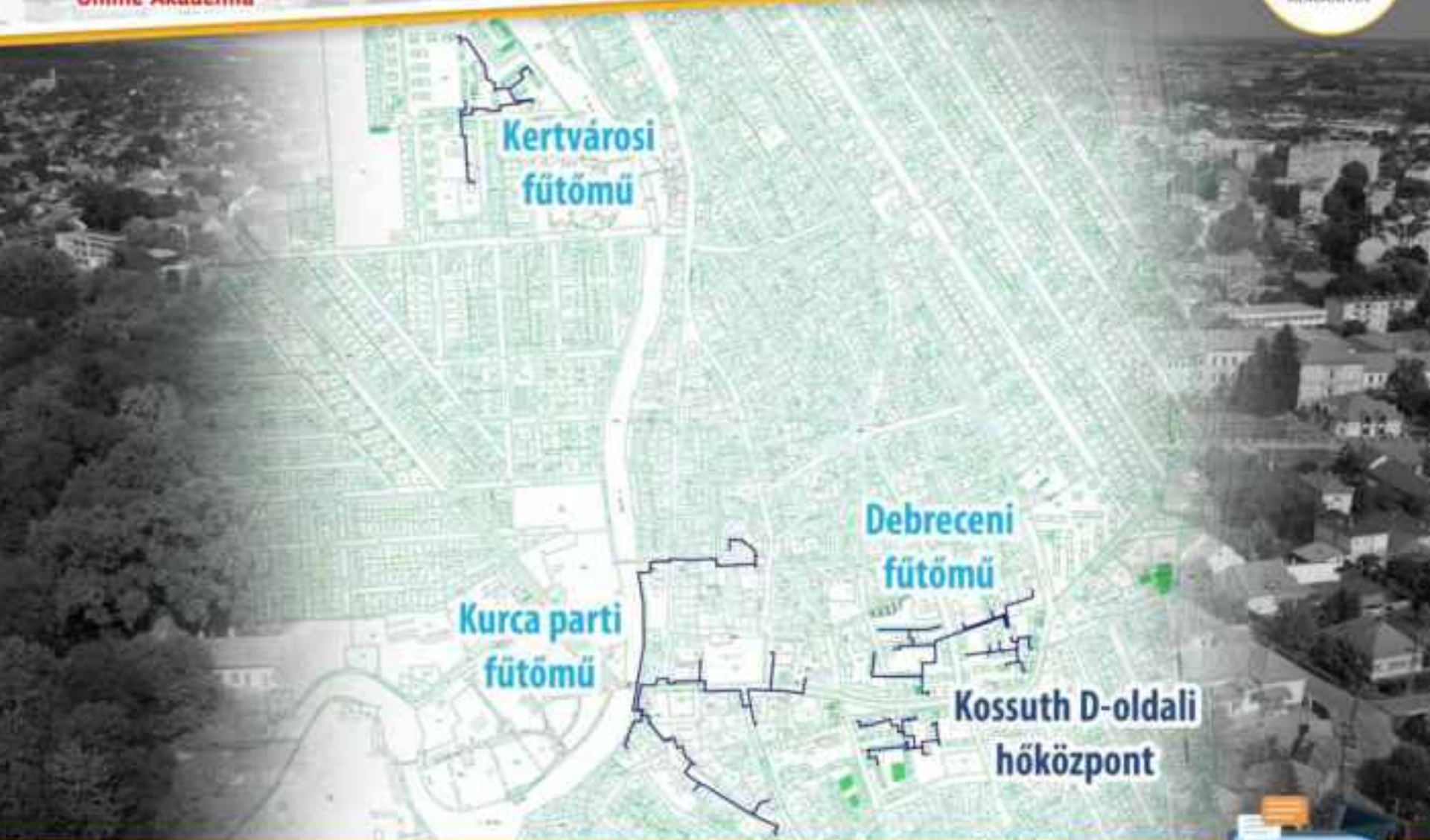




**Kertvárosi
fűtőmű**

**Kurca parti
fűtőmű**

**Debreceni
fűtőmű**





Kertvárosi
fűtőmű

**II. Termálkút
bekötő vezeték**

Kurca parti
fűtőmű

Strandfürdő

Debreceni
fűtőmű

**I. Termálkút
bekötő vezeték**

Kossuth D-oldali hőközpont

Kertvárosi
fűtőmű

II. Termálkút
bekötő vezeték

Kurca parti
fűtőmű

Debreceni
fűtőmű

I. Termálkút
bekötő vezeték

Összekötő
termálvezeték

Strandfürdő

Kossuth D-oldali hőközpont

Kertvárosi
fűtőmű

II. Termálkút
bekötő vezeték

Kurca parti
fűtőmű

Debreceni
fűtőmű

I. Termálkút
bekötő vezeték

Összekötő
termálvezeték

Strandfürdő

Kossuth D-oldali hőközpont

Szentes Város termál gerincvezeték rendszere

**II. Termálkút
bekötő vezeték**

**III. Termálkút
bekötő vezeték**

**Összekötő
termálvezeték**

**I. Termálkút
bekötő vezeték**

2025-ös adatok

Adatok ismertetése I.

- Távfűtött lakások száma: **1.453 db**
- Különkezelt intézmények száma: **37 db**
 - Közületek száma: **88 db**
- Összes fűtött légtérfogat: **433.712 lm³**
- Forrásoldali energiafelh.: **90.695 GJ**
 - Termál energiából előállított: **90.695 GJ**
 - Gázenergiából előállított: **0 GJ**



2025-ös adatok

Adatok ismertetése II.

- Összes értékesített hőmennyiség: **81.025 GJ**

Távhődíjak

Szentes Város területén alkalmazott távfűtési árak 2025. október 1-től

		Lakossági fogyasztók	Külön kezelt intézmények	Egyéb fogyasztók
Fűtési alapdíj	Ft/m ³ /év	186,83	241,50	396
Melegvíz alapdíj	Ft/m ³ /év	36,55	47,25	47,25
Együttes alapdíj	Ft/m ³ /év	223,38	288,75	443,25
Fűtési hődíj	Ft/GJ	1678,37	2670,15	4390
Melegvíz hődíj	Ft/m ³	336,28	533,40	533,40

Az árak az 5%-os ÁFÁ-t tartalmazzák.



2025-ös adatok

Adatok ismertetése III.

Az elmúlt 5 évben lakossági felhasználó nem csatlakozott a távhőszolgáltatásba.

Közületi és Külön kezelt intézményi csatlakozás volt:

2021.01.01-ével csatlakozott a Tóth József Színház és Vigadó – Intézményi felhasználó

2022.10.01-ével Hódmezővásárhelyi SZC Szentesi Boros Sámuel Technikum - Intézményi felhasználó

2023.01.01-ével a BOKOWORK HUNGÁRIA Kft.- Közületi felhasználó

2024.01.01-ével az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság – Intézményi felhasználó

2024. 10.01-vel a Katolikus Plébánia csatlakozása – Intézményi felhasználó

2027. 10.01.-vel a Központi Konyha csatlakozása – Intézményi felhasználó

Nyomvonal hossz 50 m-ert nőtt az Atvizig csatlakozása miatt. 9320 m-ről 9370 m-re.



Fúrás ideje: 1986-1987
Talpmélység: 2000 m
Kifolyó víz hőm.: 81-83 °C
Kitermelt víz m.: 50 m³/óra
Szivattyú típusa: Franklin-Grundfos
búvárszivattyú
Kút típusa: Negatív
Felhasználás: Távhő szolg.

I. Termálkút

II. Termálkút

Fűrés Ideje:	1986-1987
Talpmélység:	2400 m
Kifolyó víz hőm.:	100 °C
Kitermelt víz m.:	94 m ³ /óra
Szivattyú típusa:	Centrilift szivattyú
Kút típusa:	Pozitív
Felhasználás:	Távhő szolg.

II.-es termálkút tisztítása, karbantartása 2023. október - november





A 2023-as felújítás során 17.000 db ilyen a képen látható bakelit gyűrű került eltávolításra a II-es termálkútból.



II-es termálkút tisztítása



III. Termálkút

Fúrás ideje:	1973
Talpmélység:	2000 m
Kifolyó víz hőm.:	81-83 °C
Kitermelt víz m.:	72 m ³ /óra
Szivattyú típusa:	Grundfos BP hossztengelyes
Kút típusa:	Negatív
Felhasználás:	Távhő szolg.





IV. Termálkút



Fűrés ideje:	2015
Talpmélység:	1700 m
Kifolyó víz hőm.:	70 °C
Kitermelt víz m.:	75 m ³ /óra
Szivattyú típusa:	Franklin - Grundfos SP szivattyú
Kút típusa:	Pozitív
Felhasználás:	Strandfürdői haszn.







III. Termálkút - Telepítés éve: 2018, Teljesítmény: 50 kw



Napelem rendszerek



II. Termálkút - Telepítés éve: 2022, Teljesítmény: 40 kw

I. Termálkút - Telepítés éve: 2014, Teljesítmény: 50 kw





Irodaház - Telepítés éve: 2025, Teljesítmény: 12 kw



Kertvárosi Fűtőmű - Telepítés éve: 2026, Teljesítmény: 8 kw

Napelem rendszerek



Központi Konyha - Telepítés éve: 2025, Teljesítmény: 58 kw



Kurcparti fűtőmű - Telepítés éve: 2025, Teljesítmény: 12 kw

A termálvíz elsődleges hasznosítása

- Fűtés
- Használati melegvíz



Másodlagos hasznosítás

Strandfürdő

- Épületek fűtése
- Medencék fűtése
- Tenispályák fűtése



Másodlagos hasznosítás

- Mezőgazdasági
alacsony hőmérsékletű
felhasználás



Szentes közigazgatási területén
60 ha kertészeti célú üvegház található.

Potenciális negyedleges hasznosítás

- Haltenyésztés (afrikai harcsa)

Magyarországon a 2023-as adatok alapján
5,8 kg/fő volt az egy főre jutó éves halfogyasztás

- Hőszivattyú alkalmazás



Geofish



Hőszivattyú

202...

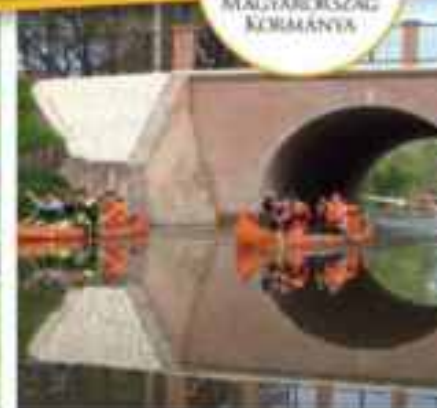




Termálvíz elhelyezése

Szentesen jelenleg nyílt vízi befogadókba történik az elhasznált termálvizek tárolása és elhelyezése.

A Közép-Európa legnagyobb termál tavaként számon tartott ökoturisztikai látványosság számos jelentős vízi madár élőhelye lett napjainkra. A törendszernek évek óta nagy jelentősége van a fokozottan védett madárfajok vonulásában és fészkelésében is. Az itt megtalálható 176 értékes madárfajjal már-már egyedülálló madárrezervátumnak számít.



Kurca



Termál tavak



Visszasajtolás problémái

- Magas beruházási költség
 - Magas üzemeltetési költség
 - Olajszármazékok és baktériumok kiszűrése
 - Befogadó réteg kapacitás
 - A homokkőbe történő vissza-sajtolás technológiai nehézsége
- (Egy kitermelőkúthoz három visszasajtoló kút szükséges)

Visszasajtolás

20....



Jövőbeni tervek

- Új termálkút fúrása
- Elhasznált termálvizek a Tisza folyó sodorvonalába történő elhelyezése
- Távhő rendszer bővítése, új fogyasztók rákapcsolásával
- További napelem rendszerek kiépítése

A szentesi távhő rendszer bemutatása

Köszönöm megtisztelő figyelmüket!

Holman István
ügyvezető igazgató